

Conformer son logement aux critères du classement

Répondre au prérequis et aux critères non-compensables	● Prérequis : un logement meublé d'1 pièce d'habitation destiné à accueillir 1 ou 2 pers, doit avoir une surface min de 9m² lorsque la cuisine est séparée ou d'au - 12m² lorsqu'il existe un coin cuisine ● Critères non-compensables : Les sanitaires (toilettes et salle d'eau), les sols, murs, plafonds, le mobilier, la literie et la cuisine sont propres et en parfait état
Séjour, cuisine, chambres, salle d'eau et balcon	● Installer des meubles fonctionnels, en nombre suffisant et harmonieux ● Opter pour du matériel solide et en bon état, durable et de qualité
Proposer une location respectueuse de l'environnement	● Limiter la consommation d'eau (mousseurs, robinets thermostatiques, mécanisme double flux) ● Réduire la consommation d'énergie (programmateur de chauffage, double vitrage, isolation du ballon d'eau chaude, ampoules LED et appareils basse consommation) ● Mettre à disposition des produits éco-labellisés ● Sensibiliser sur les éco-gestes - dans le livret d'accueil (tri des déchets, transports en commun, chauffage raisonné)
Présenter un logement impeccable	● Protéger les matelas et les oreillers pour une literie en parfait état ● Laisser en permanence le nécessaire de ménage (rangement dédié)
Proposer un logement accueillant et confortable	● Penser aux petits + à proposer : le livret d'accueil, le linge de maison, des jeux de société, la WIFI, un accueil personnalisé

Salon - séjour	Cuisine	Chambres	Salle d'eau	Balcon, terrasse et jardin
				
☐ Tables et chaises en quantité suffisante conforme à la capacité d'accueil du logement ☐ Buffet ou étagère pour permettre aux locataires d'entreposer leurs affaires	☐ Prévoir des rangements libres ☐ Prévoir le nécessaire de cuisine et de vaisselle en quantité suffisante, le petit électroménager (ex : appareil à raclette)	☐ Placards équipés de penderies et de cintres harmonisés ☐ Chaque couchage est équipé d'un éclairage en tête de lit et d'une tablette ☐ Mettre en place une occultation opaque dans chaque pièce comprenant un couchage	☐ Espace de rangement ☐ Joints et rideaux de douche : en excellent état ☐ Salle de bain privative	☐ Proposer du mobilier de jardin

Et ensuite ?



- Proscrire les multiprises
- Penser aux détails, qui feront la différence 💡 : soigner la décoration, accessoriser le logement par de petits éléments de confort (patères, porte-savon, petite poubelle de salle de bain)
- Penser à vérifier le bon fonctionnement de toutes les ampoules du logement
- **Vous êtes prêts à être classé ! ★**